

# STEČAJNI UPRAVITELJ MARIO KOVAČEVIĆ

XIV. Trokut 17, Zagreb

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Zadarska 1-3

Rijeka

Posl. broj: St-62/2024

DUŽNIK: ELEMENT j.d.o.o., Marčelji (Općina Viškovo), Mavri 3A, OIB 45549709492, MBS: 040399887 zastupano po privremenom stečajnom upravitelju Mariu Kovačeviću iz Zagreba, XIV. Trokut 17.

## IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA o financijsko-gospodarskom stanju dužnika

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-21/2024 od 19. siječnja 2024. godine, sukladno odredbi članka 118. st. 2. toč. 1. Stečajnog zakona otvoren je prethodni postupak nad dužnikom ELEMENT j.d.o.o., Marčelji (Općina Viškovo), Mavri 3A, OIB 45549709492, MBS: 040399887 radi utvrđivanja uvjeta i razloga za otvaranje stečajnog postupka. Gore navedenim rješenjem imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja u ovoj pravnoj stvari.

Slijedom navedenoga, kao privremeni stečajni upravitelj pristupio sam poduzimanju zakonskih dužnosti i ovlasti privremenog stečajnog upravitelja te u nastavku dostavljam i ističem izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika – čl. 227. SZ-a;

### I. UVOD

I.I. Osnovni podaci o stečajnom dužniku

#### Nadležni sud

Trgovački sud u Rijeci

#### MBS

040399887

#### OIB

45549709492

#### EUID

HRSR.040399887

Stečajni upravitelj Mario Kovačević ☎ OIB: 25036183542 ✉ e-mail: [stecajni.mariokovacevic@gmail.com](mailto:stecajni.mariokovacevic@gmail.com)  
☎ IBAN: HR8523600001102962172 ☎ Tel. + 385 (0)1 2093 255,  
Mob. + 385 (0)98 160 4454☎

# STEČAJNI UPRAVITELJ MARIO KOVAČEVIĆ

XIV. Trokut 17, Zagreb

## Status

Bez postupka

## Tvrtka

Element jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za građenje i trgovinu

Element j. d. o. o.

## Sjedište/adresa

Marčelji (Općina Viškovo)

Mavri 3A

## Temeljni kapital

200,00 kuna / 26,54 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)

## Pravni oblik

jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću

## Predmet poslovanja

- \* projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- \* energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- \* stručni poslovi prostornog uređenja
- \* djelatnost upravljanja projektom gradnje
- \* djelatnost tehničkog ispitivanja i analize
- \* inženjering, projektni menadžment i tehničke djelatnosti
- \* savjetovanje i inženjering u graditeljskoj djelatnosti
- \* stručni poslovi zaštite okoliša
- \* uklanjanje građevina i pripremni radovi na gradilištu
- \* završni građevinski radovi; fasadni i štukaturski radovi; ugradnja stolarije, postavljanje podnih i zidnih obloga, soboslikarski i staklarski radovi, radovi suhe gradnje i drugi završni građevinski radovi
- \* ostale specijalizirane građevinske djelatnosti
- \* izvođenje elektroinstalacijskih radova, radova na uvođenju instalacija vodovoda, kanalizacije, plina i instalacija za grijanje i klimatizaciju
- \* građevinski radovi na krovu, te drugi visinski građevinski radovi
- \* izrada i ugradnja građevinske limarije
- \* unutarne uređenje prostora
- \* prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- \* prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- \* prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- \* prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu
- \* prijevoz osoba i stvari za vlastite potrebe
- \* agencijske djelatnosti u cestovnom prometu
- \* javni prijevoz u linijskom obalnom pomorskom prometu

Stečajni upravitelj Mario Kovačević ☐ OIB: 25036183542 ☐ e-mail: [stecajni.mariokovacevic@gmail.com](mailto:stecajni.mariokovacevic@gmail.com)

☐ IBAN: HR8523600001102962172 ☐ Tel. + 385 (0)1 2093 255,

Mob. + 385 (0)98 160 4454☐

# STEČAJNI UPRAVITELJ MARIO KOVAČEVIĆ

XIV. Trokut 17, Zagreb

- \* međunarodni linijski pomorski promet
- \* povremeni prijevoz putnika u obalnom pomorskom prometu
- \* pružanje usluga taksi službe na kopnu i moru
- \* iznajmljivanje automobila i ostalih kopnenih prijevoznih sredstava,
- \* Iznajmljivanje plovniha prijevoznih sredstava
- \* obavljanje djelatnosti iznajmljivanja jahti ili brodica sa ili bez posade (charter)
- \* popravak i održavanje brodova i čamaca,
- \* iznajmljivanje uredskih strojeva i opreme uključujući računala
- \* Iznajmljivanje strojeva i opreme za građevinarstvo i inženjerstvo
- \* Iznajmljivanje ostalih strojeva i opreme
- \* Skladištenje robe
- \* djelatnost pakiranja
- \* Poslovanje nekretninama
- \* posredovanje u prometu nekretnina
- \* poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- \* Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- \* djelatnosti čišćenja
- \* pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- \* pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- \* pružanje usluga smještaja
- \* pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- \* turističke usluge u nautičkom turizmu
- \* turističke usluge u zdravstvenom turizmu
- \* turističke usluge u kongresnom turizmu
- \* turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma
- \* turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovištu i u šumi šumoposjednika te ribolovnom turizmu
- \* usluge turističkog ronjenja
- \* usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima i obveze pružatelja usluge
- \* djelatnosti za estetsku njegu i održavanje tijela, kao što su saune, kupelji, solariji, toplice, tretmani mršavljenja, održavanja tjelesne kondicije
- \* djelatnost frizerskih usluga, manikiranja, pedikiranja, šminkanja, depilacije, kozmetičke usluge
- \* kupnja i prodaja robe
- \* pružanje usluga u trgovini
- \* obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* trgovačko zastupanje inozemnih tvrtki
- \* Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- \* usluge informacijskog društva

Stечаjni upravitelj Mario Kovačević OIB: 25036183542 e-mail: [stecajni.mariokovacevic@gmail.com](mailto:stecajni.mariokovacevic@gmail.com)

IBAN: HR8523600001102962172 Tel. + 385 (0)1 2093 255,

Mob. + 385 (0)98 160 4454

# STEČAJNI UPRAVITELJ MARIO KOVAČEVIĆ

XIV. Trokut 17, Zagreb

- \* savjetovanje kod pripreme i provođenja projekata
- \* izrada gospodarskih projekata i studija
- \* posredovanje pri sklapanju poslova na novčanom tržištu
- \* savjetovanje pravnih osoba glede strukture kapitala, poslovne strategije i sličnih pitanja te pružanje usluga koje se odnose na poslovna spajanja i stjecanje dionica i poslovnih udjela u drugim društvima
- \* istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- \* Promidžba (reklama i propaganda)
- \* računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima
- \* obrada podataka, usluge poslužitelja i djelatnosti povezane s njima
- \* internetski portali

## Osnivači/članovi društva

Darko-Ivan Mašinović, OIB: 20265250704

Marčelji, Mavri 3A

- jedini član j.d.o.o.

## Osobe ovlaštene za zastupanje

Darko-Ivan Mašinović, OIB: 20265250704

Marčelji, Mavri 3A

- član uprave

- zastupa samostalno i neograničeno, temeljem odluke od 27. travnja 2022.

## I.II. Stanje računa dužnika

Do dana otvaranja prethodnog postupka dužnik je za potrebe poslovanja imao otvoren poslovni račun u Erste & Steiermarkische bank d.d. HR2824020061100913634, ali na istom nije bilo novčanih sredstava jer je isti blokiran.

## I.III. Zaposleni/radnici

Uvidom u evidenciju Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje u trenutku otvaranja prethodnog postupka dužnik je imao jednog zaposlenika:

- Darko-Ivan Mašinović, OIB: 94118940484

## II. TIJEK PRETHODNOG POSTUPKA OD STUPANJA NA DUŽNOST PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA OD 7.11.2023.

U razdoblju od stupanja na dužnost privremenog stečajnog upravitelja do dana sastavljanja ovog izvješća, izvršio sam sljedeće radnje:

# STEČAJNI UPRAVITELJ MARIO KOVAČEVIĆ

XIV. Trokut 17, Zagreb

- utvrdio imovinu i obveze Dužnika
- sastavio predračun troškova prethodnog postupka,
- stupio u kontakt sa upravom dužnika.

## III. IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA

### **\*Nekretnine**

Sukladno uvjerenju, posl.br. KLASA: 938-08/24-04/57 od 23. veljače 2024. godine Područnog ureda za katastar Rijeka, Dužnik nije evidentiran kao nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu za područje RH.

Prema podacima Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Dužnik nije evidentiran niti kao vlasnik niti kao suvlasnik nekretnina.

Sukladno potvrdi Porezne uprave – Područni ured Rijeka, posl.br. KLASA: 410-20/24-04/98 od 16. veljače 2024. godine utvrđeno je da Dužnik nije bio u svojstvu stjecatelja ili otuđitelja nekretnina.

### **\*Pokretnine**

Prema uvjerenju Centra za vozila Hrvatske d.d., Stanica za tehnički pregled vozila, H-046 STP „AUTOKLUB SIGET“ posl.br. KLASA: 034-03/24-01/762 Dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila

### **\*Obveze dužnika**

Nepodmirene dospjele obveze koje su evidentirane u Očevidniku osnova za plaćanje FINE na dan 21. veljače 2024. godine iznose 1.892,71 EUR te je dužnik ukupno 138 dana u neprekidnoj blokadi.

### **Potraživanja Stečajnog dužnika prema trećima**

Prema podacima dobivenim od uprave dužnika ne postoje potraživanja prema trećima.

### **Sudski postupci u tijeku**

Privremeni stečajni upravitelj nema saznanja da bi Dužnik vodio parnične, ovršne ili upravne postupke.

## V. PREDRAČUN TROŠKOVA

VRSTA	MJESEČNO (eur)	MJESECI (kom)	UKUPNO (eur)
<b>Materijalni troškovi</b> (poštarina, uredski materijal, biljezi)	20,00	6	120,00
<b>Troškovi računovodstva</b>	100,00	6	600,00

Stečajni upravitelj Mario Kovačević ☒OIB: 25036183542 ☒ e-mail: [stecajni.mariokovacevic@gmail.com](mailto:stecajni.mariokovacevic@gmail.com)  
☒IBAN: HR8523600001102962172 ☒ Tel. + 385 (0)1 2093 255,  
Mob. + 385 (0)98 160 4454☒

# STEČAJNI UPRAVITELJ MARIO KOVAČEVIĆ

XIV. Trokut 17, Zagreb

<b>Troškovi otvaranja i zatvaranja bankarskog računa</b>	10,00	2	20,00
<b>Bankarski troškovi vođenja računa</b>	10,00	6	60,00
<b>Troškovi arhiviranja knjigovodstvene dokumentacije</b>	300,00	1	300,00
<b>Putni troškovi stečajnog upravitelja</b>	300,00	1	300,00
<b>Bruto nagrada stečajnog upravitelja*</b>	2.000,00	1	2.000,00
<b>UKUPNO:</b>			3.400,00

\*Napomena: Navedeni troškovi predstavljaju troškove radnji/postupaka koje se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od 6 mjeseci od dana otvaranja stečajnog postupka i iste u trenutku sastavljanja ovog Izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti.

## VI. ZAKLJUČAK I PRIJEDLOZI ODLUKA

Sukladno odredbi čl. 5 Stečajnog zakona („Narodne novine“ 71/15, 104/17, 36/22) kod dužnika su utvrđeni stečajni razlozi: nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Obzirom na ranije iznesene činjenice privremeni stečajni upravitelj smatra da nema uvjeta za provođenje stečajnog postupka obzirom da ne postoji imovina dovoljna ni za namirenje troškova samog postupka.

Slijedom navedenog, privremeni stečajni upravitelj predlaže da sud u skladu s odredbom čl. 132. Stečajnog zakona pozove sve zainteresirane osobe koje imaju pravni interes za provedbu stečajnog postupka na uplatu predujma za pokriće troškova prethodnog i stečajnog postupka.

Privremeni stečajni upravitelj  
Mario Kovačević